

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di interventi riabilitativi finalizzati al sostegno abitativo ispirato al modello dell'abitare supportato "Gruppo appartamento Ulisse" Zona Distretto Versilia - Lotto unico. CIG B6947455CB.

**VERBALE N. 4**  
**APERTURA OFFERTA ECONOMICA**

**Premesso che:**

- con Decreto Dirigenziale n. 1336 del 18/04/2025 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento di interventi riabilitativi finalizzati al sostegno abitativo ispirato al modello dell'abitare supportato "Gruppo appartamento Ulisse" Zona Distretto Versilia - Lotto unico. ;
- tutte le fasi precedenti all'apertura dell'offerta economica sono riportate nei verbali n.1 e 1A approvati con Decreto Dirigenziale n. 2226 del 17/07/2025, nel verbale n. 2 del 1/09/2025 e nel verbale n. 3 del 20/10/2025 dove vengono riportate le risultanze dei lavori della Commissione Giudicatrice con allegata la scheda di valutazione dell'offerta tecnica e l'espressione dei giudizi con la conseguente attribuzione dei punteggi comprensivi della riparametrazione come prevista dal Disciplinare di gara;
- con comunicazione effettuata sulla piattaforma START in data 6/11/2025, in conformità di quanto previsto dal disciplinare di gara, è stata comunicata al concorrente la data di apertura dell'offerta economica;
- l'apertura dell'offerta economica rappresenta adempimento preliminare alla valutazione, da parte della Commissione Giudicatrice, degli elementi costitutivi della stessa, con particolare riguardo alla verifica dell'offerta economica presentata dal concorrente;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno 2025 il giorno 6 del mese di novembre alle ore 12,30 presso la sede dell'U.O.C. Acquisizione Servizi Socio Sanitari in Livorno c/o ospedale Civile in via Alfieri n. 36 la Commissione giudicatrice procede, con il supporto degli operatori dell'UOC Acquisizione Servizi socio-sanitari, all'apertura dell'offerta economica, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare.

Il primo adempimento è rappresentato dalla formale attribuzione mediante inserimento sulla piattaforma telematica Start del punteggio conseguente all'esito della valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione Giudicatrice con la seguente comunicazione:

**LOTTO UNICO - CIG B6947455CB**

Operatore economico:	Punteggio tecnico riparametrato
<b>C.RE.A. Cooperativa Sociale</b>	P.ti 80,00
<b>KALEIDOSOCPIO Cooperativa Sociale</b>	P.ti 74,70
<b>IL GIRASOLE Cooperativa Sociale</b>	P.ti 70,54

Alle ore 9,18 terminata l'operazione precedente non più modificabile, viene quindi provveduto sempre attraverso la piattaforma START, in seduta non pubblica, all'apertura dell'offerta economica presentata dal concorrente che in base alla valutazione della Commissione giudicatrice risulta ammesso alla suddetta fase.

Si procede all'apertura della seguente offerta economica e dei documenti previsti dal Disciplinare di gara con il seguente importo offerto con relativo ribasso, al netto dell'IVA:

**LOTTO UNICO - CIG B6947455CB**

Operatore economico	Punteggio riparametrato offerta tecnica	Importo offerto al netto dell'IVA
<b>C.RE.A. Cooperativa Sociale</b>	P.ti 80,00	- Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 2,84 % - Importo offerto al netto dell'IVA: Euro

		932.728,56
<b>KALEIDOSOCPIO</b> Cooperativa Sociale	P.ti 74,70	- Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 3,90 % - Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 922.552,64
<b>IL GIRASOLE</b> Cooperativa Sociale	P.ti 70,54	- Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 7,00 % - Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 892.792,88

I risultati delle suddette operazioni vengono resi visibili al concorrente tramite la Piattaforma telematica.

Terminate le operazioni sopra descritte il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 12,50 del 6/11/2025.

Il presente verbale consta di n. 2 pagine.

*Presidente Commissione*      Alessandro Nassimbeni

*Componente Commissione*      Federica Foggi

*Componente Commissione*      Sergio Iaia

*Segretaria Commissione*      Mascia Marchetti